

Projetos-Padrão Residenciais - Baixo

Item	R1-B	PP-4-B	R8-B	PIS
Materiais	551,34	611,60	590,75	434,34
Mão de Obra	851,96	715,04	672,40	580,53
Despesas Administrativas	56,49	15,02	13,52	14,01
Equipamentos	2,86	2,77	2,90	1,45
Total	1.462,65	1.344,43	1.279,57	1.030,33

Projetos-Padrão Residenciais - Normal

Item	R1-N	PP-4-N	R8-N	R16-N
Materiais	540,22	552,08	495,66	486,40
Mão de Obra	1.169,27	1.034,26	928,83	893,06
Despesas Administrativas	53,04	63,61	29,35	24,29
Equipamentos	0,20	0,04	3,88	3,70
Total	1.762,73	1.649,99	1.457,72	1.407,45

Projetos-Padrão Residenciais - Alto

Item	R1-A	R8-A	R16-A
Materiais	806,49	687,31	691,22
Mão de Obra	1.268,67	982,64	1.103,79
Despesas Administrativas	50,15	34,60	30,02
Equipamentos	0,25	3,67	5,56
Total	2.125,56	1.708,22	1.830,59

Projetos-Padrão Comerciais - Normal

Item	CAL-8-N	CSL-8-N	CSL-16-N
Materiais	611,35	495,86	673,20
Mão de Obra	1.035,47	934,71	1.244,77
Despesas Administrativas	39,32	31,04	34,82
Equipamentos	6,56	4,16	6,45
Total	1.692,70	1.465,77	1.959,24

Projetos-Padrão Comerciais - Alto

Item	CAL-8-A	CSL-8-A	CSL-16-A
Materiais	703,19	594,88	796,71
Mão de Obra	1.045,38	960,91	1.280,27
Despesas Administrativas	39,32	31,04	34,82
Equipamentos	6,56	4,20	6,40
Total	1.794,45	1.591,03	2.118,20

Projeto-Padrão Residência Popular

Item	RP1Q
Materiais	473,15
Mão de Obra	1.114,36
Despesas Administrativas	0,00
Equipamentos	3,64
Total	1.591,15

Projeto-Padrão Galpão Industrial

Item	GI
Materiais	310,19
Mão de Obra	519,99
Despesas Administrativas	0,00
Equipamentos	1,53
Total	831,71

Item	Lote básico (por m ² de construção)	Un	Média Aritmética (R\$)	Variação %		
				Mês	Acumulado ano	Acumulado 12 meses
Materiais						
1	Chapa compensado plastificado 18 mm 2,20 x 1,10 m	m ²	37,32	0,00%	-0,28%	3,71%
2	Aço CA-50 ø 10 mm	kg	3,98	-1,23%	-0,63%	-0,63%
3	Concreto fck=25 MPa abatimento 5±1cm,.br. 1 e 2 pré-dosado	m ³	258,00	0,00%	-1,19%	-0,49%
4	Cimento CP-32 II	50kg	25,48	0,00%	-2,02%	-0,09%
5	Areia média	m ³	60,86	1,08%	-1,22%	2,79%
6	Brita n° 02	m ³	71,65	0,52%	1,69%	3,59%
7	Bloco cerâmico para alvenaria de vedação 9 cm x 19 cm x 19 cm	un	0,46	0,00%	1,11%	-1,09%
8	Bloco de concreto sem função estrutural 19 x 19 x 39 cm	un	2,12	0,00%	0,57%	0,09%
9	Telha fibrocimento ondulada 6 mm 2,44 x 1,10 m	m ²	18,24	3,27%	5,03%	5,76%
10	Porta interna semi-oca para pintura 0,60 x 2,10 m	un	85,78	0,00%	4,31%	6,62%
11	Esquadria de correr tamanho 2,00 x 1,40 m, em 4 folhas (2 de correr), sem bâsculas, em alumínio anodizado cor natural, perfis da linha 25	m ²	410,89	1,16%	2,80%	8,59%
12	Janela de correr tamanho 1,20 m x 1,20 m em 2 folhas, em perfil de chapa de ferro dobrada n° 20, com tratamento em fundo anticorrosivo	m ²	254,23	0,92%	3,21%	8,22%
13	Fechadura para porta interna, tráfego moderado, tipo IV (55 mm), em ferro, acabamento cromado	un	30,97	0,00%	8,21%	7,65%
14	Placa cerâmica (azulejo) de dimensão ~30 cm x 40 cm, PEI II, cor clara, imitando pedras naturais	m ²	13,33	0,00%	-2,53%	-2,60%
15	Bancada de pia de mármore branco 2,00 m x 0,60 x 0,02 m	un	489,79	0,00%	0,07%	2,35%
16	Placa de gesso liso 0,60 x 0,60 m	m ²	28,00	0,00%	3,70%	4,99%
17	Vidro liso transparente 4 mm colocado com massa	m ²	81,50	4,01%	3,20%	7,48%
18	Tinta látex PVA	l	11,07	0,72%	1,85%	3,08%
19	Emulsão asfáltica impermeabilizante	kg	8,11	0,00%	1,48%	2,64%
20	Fio de cobre antichama, isolamento 750 V, # 2,5 mm ²	m	0,93	0,00%	0,00%	-1,06%
21	Disjuntor tripolar 70 A	un	82,99	0,00%	4,39%	4,70%
22	Bacia sanitária branca com caixa acoplada	un	226,23	0,00%	3,01%	2,07%
23	Registro de pressão cromado ø 1/2"	un	27,99	-0,65%	-1,48%	-0,85%
24	Tubo de ferro galvanizado com costura ø 2 1/2"	m	52,64	0,87%	2,72%	2,90%
25	Tubo de PVC-R rígido reforçado para esgoto ø 150 mm	m	19,75	-0,62%	1,06%	0,85%
Mão de Obra						
26	Pedreiro	h	9,73	1,36%	6,81%	10,57%
27	Servente	h	6,34	1,98%	7,72%	8,27%
Despesas Administrativas						
28	Engenheiro	h	34,16	0,43%	15,03%	14,72%
Equipamentos						
29	Locação de betoneira 320 l	dia	10,30	0,34%	1,68%	1,88%



Relatório Evolução dos Encargos Previdenciários e Trabalhistas
Encargos Sociais Desonerados

Ano/Mês	%
2016	
Janeiro	136,79
Fevereiro	136,79
Março	136,79
Abril	136,79
Mai	136,79
Junho	136,79
Julho	136,79



Relatório - Evolução dos Encargos Previdenciários e Trabalhistas

Ano/Mês	%
2016	
Janeiro	167,13
Fevereiro	167,13
Março	167,13
Abril	167,13
Maio	167,13
Junho	167,13
Julho	167,13